Сводный отчет

о проведении оценки регулирующего воздействия

проекта постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»

|  |  |
| --- | --- |
| № | Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта:  начало: «18» августа 2021 г.;  окончание: «01» сентября 2021 г. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Общая информация | | | |
| |  | | --- | |  |   Республиканский орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере деятельности, или республиканский орган исполнительной власти, на который в соответствии с нормативными правовыми актами возложены функции по подготовке проекта нормативного правового акта (далее – разработчик):  *Инспекция государственного строительного надзора Республики Татарстан* | | | |
| |  | | --- | |  |   Сведения о республиканских органах исполнительной власти – соисполнителях:  *отсутствуют* | | | |
| |  | | --- | |  |   Вид и наименование проекта нормативного правового акта:  *проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»* | | | |
| |  | | --- | |  |   Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:  *Октябрь 2021 года* | | | |
| |  | | --- | |  |   Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования, необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: | | *отсутствует* | |
| |  | | --- | |  |   Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:  *Предлагаемое регулирование направлено на утверждение порядка организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Татарстан, приведение в соответствие федеральному законодательству.* | | | |
| |  | | --- | |  |   Краткое описание целей предлагаемого регулирования:  *Совершенствование действующего правового регулирования регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; реализация положений Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; устранение недостаточности регулирования вопросов профилактики нарушений обязательных требований, а также уменьшение акцента на проведении проверок, что значительно снизит административную и финансовую нагрузку на бизнес и контрольно-надзорные органы.* | | | |
| |  | | --- | |  |   Краткое описание предлагаемого способа регулирования:  *Проект направлен на реализацию положений Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».*  *Проектом постановления устанавливаются:*  *- перечень должностных лиц, уполномоченными на осуществление регионального государственного контроля (надзора);*  *- объекты регионального государственного контроля (надзора;*  *- категории риска причинения вреда (ущерба), а также критерии отнесения к категориям риска;*  *- виды контрольных (надзорных) мероприятий, а также периодичность их проведения в зависимости от присвоенной категории риска;*  *- перечень профилактических мероприятий и т.д.* | | | |
| |  | | --- | |  |   Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта:  начало: *«18» августа 2021 г.;* окончание: *«01» сентября 2021 г.* | | | |
| |  | | --- | |  |   Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций:  Всего замечаний и предложений: 0, из них учтено: - полностью: *-,* учтено частично: *-*  *(Заполняется по результатам публичных обсуждений)* | | | |
| |  | | --- | |  |   Контактная информация исполнителя разработчика:   |  | | --- | |  |   Ф.И.О.: *Сергеев Данил Николаевич*   |  | | --- | |  |   Должность: *Начальник отдела по контролю за долевым строительством Управления правовой работы и контроля за долевым строительством*   |  | | --- | |  |   *Тел: (843) 518-36-92*   |  | | --- | |  |   *Адрес электронной почты:* [*Dan.Sergeev@tatar.ru*](mailto:Dan.Sergeev@tatar.ru) | | | |
| 1. Степень регулирующего воздействия положений проекта акта | | |
| |  | | --- | |  |   Степень регулирующего воздействия положений проекта акта: | *Средняя* | |
| |  | | --- | |  |   Обоснование отнесения к определенной степени регулирующего воздействия:  *Проект нормативного правового отнесен к средней степени регулирующего воздействия поскольку содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (в соответствии с методическими рекомендациями по организации и проведению процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и экспертизы нормативно-правовых актов субъектов Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.03.2014 №159).* | | |
| 1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы | | | |
| |  | | --- | |  |   Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:  *Разработка и утверждение положения необходимого, в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», для осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.* | | | |
| |  | | --- | |  |   Характеристика основных негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки:  *Для осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» необходима разработка положения о виде контроля. Отсутствие данного положения не позволит органу государственного контроля (надзора) своевременно предупредить, устранить нарушения. Разработка указанного положения также направлена на защиту прав юридических лиц при осуществлении государственного контроля (надзора).* | | | |
| |  | | --- | |  |   Основные причины и факторы существования проблемы:  *Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» установлена необходимость разработки положения о виде контроля.* | | | |
| |  | | --- | |  |   Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:  *Проблема, указанная в п. 3.1., возникла в процессе принятия Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», для решения проблемы разрабатывается положение о виде контроля (надзора).* | | | |
| |  | | --- | |  |   Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно без вмешательства государства: *В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» разработка указанного положения необходима для защиты прав юридических лиц при осуществлении государственного контроля (надзора).* | | | |
| |  | | --- | |  |   Источники данных: *положения указанные Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»* | | | |
| |  | | --- | |  |   Иная информация о проблеме: *отсутствует* | | | |

|  |
| --- |
| 1. Анализ международного (российского) опыта в соответствующих сферах деятельности |
| |  | | --- | |  |   Международный (российский) опыт в соответствующих сферах деятельности:  *-* |
| |  | | --- | |  |   Источники данных:  *-* |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Республики Татарстан и Кабинета Министров Республики Татарстан | |
| |  | | --- | |  |   Основание для разработки проекта нормативного правового акта:  *Пункт 3 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;*  *Часть 4 статьи 98 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».* | |
| |  | | --- | |  |   Описание целей предлагаемого регулирования, их соотношение с проблемой: | |  | | --- | |  |   Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования: |
| *Реализация реформы контрольно-надзорной деятельности.* | *Откябрь 2021 год* |
| |  | | --- | |  |   Документы, содержащие принципы правового регулирования, программные документы Президента Республики Татарстан и Кабинета Министров Республики Татарстан с указанием положений, которым соответствуют цели предлагаемого регулирования:  *Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».*  *Закон Республики Татарстан от 27 декабря 2007 года №  66-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов»* | |
| |  | | --- | |  |   Иная информация о целях предлагаемого регулирования: *не требуется* | |

|  |
| --- |
| 1. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы |
| |  | | --- | |  |   Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:  *Разработка постановления Кабинета Министров Республики* *Татарстан «Об утверждении положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»* |
| |  | | --- | |  |   Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):  *Без нормативного закрепления Положения о контроле невозможно урегулировать отношения, связанные с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора).* *Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» предусматривает обязательность принятия положений о виде государственного контроля (надзора).*  *Не принятие положений может повлечь увеличение количества проблемных объектов строительства в Республике Татарстан. Иных способов решения проблемы, в соответствии с федеральным законодательством, не имеется. Закрепление на правовом уровне лишь отдельной части контрольных мероприятий (либо только профилактические, либо только непосредственно контрольные (надзорные) мероприятия) также приведет к нарушению требований федерального законодательства. Указанное повлечет за собой разнородность прав и обязанностей объектов контроля при его осуществлении. Именно нормативное закрепление положений, утверждаемых проектом, позволит наиболее эффективно реализовывать полномочия, связанные с осуществлением регионального государственного контроля (надзора) в соответствующей сфере.* |
| |  | | --- | |  |   Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:  *В соответствии со* [*статьей 3*](consultantplus://offline/ref=372A80A4D49FB7F2C7F7E4415E59598848B2B5F775F26DBA40D00765F11EA9354F8AEA28407ACD4DD076585ADE86DBF6B4153B4F9FAF99AEH7x3O) *Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» порядок организации и осуществления государственного контроля (надзора) устанавливается: для вида регионального государственного контроля - положением о виде регионального государственного контроля (надзора) утверждаемого высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.* |
| |  | | --- | |  |   Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: *не требуется* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов | | |
| |  | | --- | |  |   Группа участников отношений | |  | | --- | |  |   Количество участников | |  | | --- | |  |   Прогноз изменения количества в среднесрочном периоде |
| *Юридические лица привлекающие денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости – застройщики* | *114* | *Предполагается изменение в связи с изменением количества застройщиков участвующих в создании объектов недвижимости.* |
| |  | | --- | |  |   Источники данных  *Информация о количестве юридических лиц согласно данным единой информационной системы жилищного строительства* | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Новые, изменяемые и отменяемые функции, полномочия, обязанности и права республиканских органов и органов местного самоуправления, а также порядок их реализации | | | | | | |
| |  | | --- | |  |   Наименование функции, полномочия, обязанности или права | |  | | --- | |  |   Характер изменения | | |  | | --- | |  |   Предлагаемый порядок реализации | | |  | | --- | |  |   Оценка изменения трудозатрат по функции  (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | |  | | --- | |  |   Оценка изменения потребностей в иных ресурсах для реализации функции |
| *Региональный государственный контроль (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости* | | *Изменяемые полномочия в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»* | | *Разработка постановления Кабинета Министров Республики* *Татарстан «Об утверждении положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»* | *Изменения в численности сотрудников органов местного самоуправления в сторону уменьшения (Приложение 1 – расчет трудозатрат и штатной численности)* | *Не требуется* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Оценка расходов и возможных поступлений бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | | |
| |  | | --- | |  |   Наименование новой, изменяемой или отменяемой функции | |  | | --- | |  |   Качественное описание расходов и возможных поступлений бюджетной системы Российской Федерации | |  | | --- | |  |   Количественная оценка расходов и возможных поступлений,  млн. рублей |
| |  | | --- | |  |   Наименование органа, исполняющего (предполагаемого уполномоченного исполнять) функцию: *Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов**Республики Татарстан наделенные государственными полномочиями Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов* | | |
| |  | | --- | |  |     *Региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Татарстан* | |  | | --- | |  |   Единовременные расходы в (указать год возникновения): | *не требуется* |
| |  | | --- | |  |   Периодические расходы за период \_\_\_ годов: | *не требуется* |
| |  | | --- | |  |   Возможные поступления за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_ годов: | *не требуется* |
| |  | | --- | |  |   Итого единовременные расходы по (Органу 1) по \_\_\_\_\_годам: | | *не требуется* |
| |  | | --- | |  |   Итого периодические расходы по (Органу 1) за (указанный период): | | *не требуется* |
| |  | | --- | |  |   Итого возможные поступления по (Органу 1) за (указанный период): | | *не требуется* |
| |  | | --- | |  |   Итого единовременные расходы,  в т.ч. по уровням бюджетной системы: | | - |
| - федеральный бюджет | | - |
| - региональный бюджет | | - |
| - местный бюджет | | - |
| - внебюджетные фонды | | - |
| |  | | --- | |  |   Итого периодические расходы,  в т.ч. по уровням бюджетной системы: | | - |
| - федеральный бюджет | |  |
| - региональный бюджет | |  |
| - местный бюджет | |  |
| - внебюджетные фонды | |  |
| |  | | --- | |  |   Итого возможные поступления,  в т.ч. по уровням бюджетной системы: | | - |
| - федеральный бюджет | |  |
| - региональный бюджет | |  |
| - местный бюджет | |  |
| - внебюджетные фонды | |  |
| |  | | --- | |  |   Иные сведения о расходах и возможных поступлениях бюджетов бюджетной системы Российской Федерации:  *отсутствуют* | | |
| |  | | --- | |  |   Источники данных:  *отсутствуют* | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной деятельности или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения | | |
| |  | | --- | |  |   Группа участников отношений | |  | | --- | |  |   Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений | |  | | --- | |  |   Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
| *Юридические лица привлекающие денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости – застройщики.* | *Соблюдение юридическими лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости – застройщиками, обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»* | *Предоставление застройщиком данных в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений | | | |
| |  | | --- | |  |   Группа субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности | |  | | --- | |  |   Описание обязанности или ограничения | |  | | --- | |  |   Описание видов расходов и возможных доходов | |  | | --- | |  |   Количе-ственная оценка,  млн. рублей |
| *Юридические лица привлекающие денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости – застройщики.* | Соблюдение юридическими лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости – застройщиками, обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 1. Единовременные расходы:  Расходы на подготовку документации в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  Расходы на получение усиленной электронно-цифровой подписи | Расходы на копирование документации определяются в зависимости от характеристик проекта строительства индивидуально для каждого объекта из расчета 2 рубля на 1 лист.  0,002 млн.руб. |
| 2. Периодические расходы:  В рамках текущей деятельности юридического лица | Не предусмотрено |
| 3. Возможные доходы:  В рамках текущей деятельности юридического лица | Определяются в зависимости от характеристик проекта строительства индивидуально для каждого объекта. |
| |  | | --- | |  |   Итого совокупные единовременные расходы: | | | асходы на копирование документации определяются в зависимости от характеристик проекта строительства индивидуально для каждого объекта из расчета 2 рубля  0,002 млн.руб |
| |  | | --- | |  |   Итого совокупные ежегодные расходы: | | | Не предусмотрено |
| |  | | --- | |  |   Итого совокупные возможные доходы: | | | Не предусмотрено |
| |  | | --- | |  |   Описание расходов и доходов, не поддающихся количественной оценке:  *Расходы и доходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности зависят от характеристик объекта строительства индивидуально для каждого объекта строительства* | | | |
| |  | | --- | |  |   Источники данных: *отсутствуют* | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования | | | |
| |  | | --- | |  |   Основные риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий | |  | | --- | |  |   Оценки вероятности наступления рисков | |  | | --- | |  |   Методы контроля эффективности достижения цели по рискам | |  | | --- | |  |   Степень контроля рисков |
| *Отсутствуют* |  |  |  |
| |  | | --- | |  |   Источники данных: *отсутствуют* | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения | | | |
| |  | | --- | |  |   Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:  (если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья/пункт проекта акта и дата введения) | | | *Октябрь 2021* | |
| |  | | --- | |  |   Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования: | | | *нет* | |
| |  | | --- | |  |   Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: | | | *нет* | |
| |  | | --- | |  |   Срок переходного периода: | кол-во | *Не требуется* | | |
| |  | | --- | |  |   Отсрочка введения: | кол-во |
| |  | | --- | |  |   Период распространения на ранее возникшие отношения: | кол-во |
| |  | | --- | |  |   Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствуют* | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 14. Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  |   Наименование целей регулирования | |  | | --- | |  |   Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования | | |  | | --- | |  |   Ед. измерения показателя (индикатора) | | |  | | --- | |  |   Способ расчета показателя (индикатора) | | |  | | --- | |  |   Источники информации для расчета | | |
| *Соблюдение юридическими лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости – застройщиками, обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»* | | *1. Снижение доли проблемных объектов долевого строительства в общем количестве объектов долевого строительства (в отношении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в отдельных муниципальных образованиях, в отношении которых приостановлено действие Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2007 года № 66-ЗРТ), процентов (показатель группы А.3.1)*  *2. Увеличение (рост) доли предоставленных ежеквартальных отчетностей застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства в установленные законодательством сроки, от общего количества застройщиков, у которых имеется обязанность представлять ежеквартальную отчетность, процентов (показатель группы В.3.4.5.).*  *3. Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, процентов (в отношении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в отдельных муниципальных образованиях, в отношении которых приостановлено действие Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2007 года № 66-ЗРТ) (показатель группы В.3.1.24.).*  *Доля предупреждений в общем количестве административных наказаний, процентов (в отношении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в отдельных муниципальных образованиях, в отношении которых приостановлено действие Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2007 года  № 66-ЗРТ) (показатель группы В.3.2.9.)* | | %  %  %  % | |  | |  | | |
| |  | | --- | |  |   Оценка общих затрат на ведение мониторинга (в среднем в год): | | | | | | *Не требуется* млн руб. | | | | |
| |  | | --- | |  |   Описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования, программы мониторинга и иных способов (методов) оценки достижения заявленных целей регулирования: *отсутствуют* | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия | | | | |
| |  | | --- | |  |   Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования | |  | | --- | |  |   Сроки мероприя-тий | |  | | --- | |  |   Описание ожидаемого результата | |  | | --- | |  |   Объем финанси-рования | |  | | --- | |  |   Источники финансирования |
| *Не требуется* |  |  |  |  |
| |  | | --- | |  |   Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: *Не требуется* млн руб | | | | |

|  |
| --- |
| 1. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования |
| |  | | --- | |  |   Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: *отсутствуют* |
| |  | | --- | |  |   Источники данных: *отсутствуют* |

Приложение: Сводка предложений по результатам публичного обсуждения проекта *постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»*

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник  отдела по контролю за долевым строительством Управления правовой работы и контроля за долевым строительством  Инспекции государственного строительного надзора  Республики Татарстан  Д.Н.Сергеев  (инициалы, фамилия) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  01.09.2021 Подпись |